Zarządzenie nr 544/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 08 stycznia 2016 roku.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu o oddanie w użytkowanie części nieruchomości gruntowej położonej w Krotoszynie w rejonie ul. Bolewskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Uchwały Nr XII/80/2015 z dnia 27 sierpnia 2015 roku, w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości, zarządza się co następuje;

§1

1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie część nieruchomość gruntowej położonej w Krotoszynie wymienionej w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Użytkowanie nieruchomości podlegać będzie ograniczeniu do jej oznaczonej części, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Oddanie w użytkowanie nastąpi odpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz Koła Łowieckiego nr 3 „Knieja" w Krotoszynie.

§2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Krotoszyna.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Załącznik nr 1do Zarządzenia nr 544/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 08 stycznia 2016roku

Wykaz w sprawie oddania w użytkowanie nieruchomości gruntowej położonej w Krotoszynie przy ul. Bolewskiego.

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) informuje, że zamierza oddać w użytkowanie:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

1. Część działki nr 3961/2, ark. mapy 53, obręb: m. Krotoszyn, o pow. 38.0831 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00022143/8, położonej w Krotoszynie w rejonie ul. Bolewskiego.
Obszar przeznaczony do oddania w użytkowanie zaznaczono kolorem czerwonym na kopii mapy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

II. Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa wymieniona w pkt. 1 poz. 1 położona jest w Krotoszynie w rejonie ulicy Bolewskiego. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi tereny leśne. Posiada nieregularny kształt zbliżony do nieregularnego wieloboku, teren równy z poziomem sąsiadujących nieruchomości. Nieruchomość lokalizowana jest w strefie podmiejskiej. Dojazd do działki zapewniony jest przez drogę utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Przedmiotowa nieruchomość nie ma zapewnionego dostępu do mediów.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krotoszyn nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie określa się.

V. Wartość użytkowania nieruchomości w złotych netto:

1. część dz.nr 3961/2 **2.370,00** (słownie:dwatysiącetrzystasiedemdziesiątzłotych)

Nabywca jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT w wysokości 23% od ceny nieruchomości.

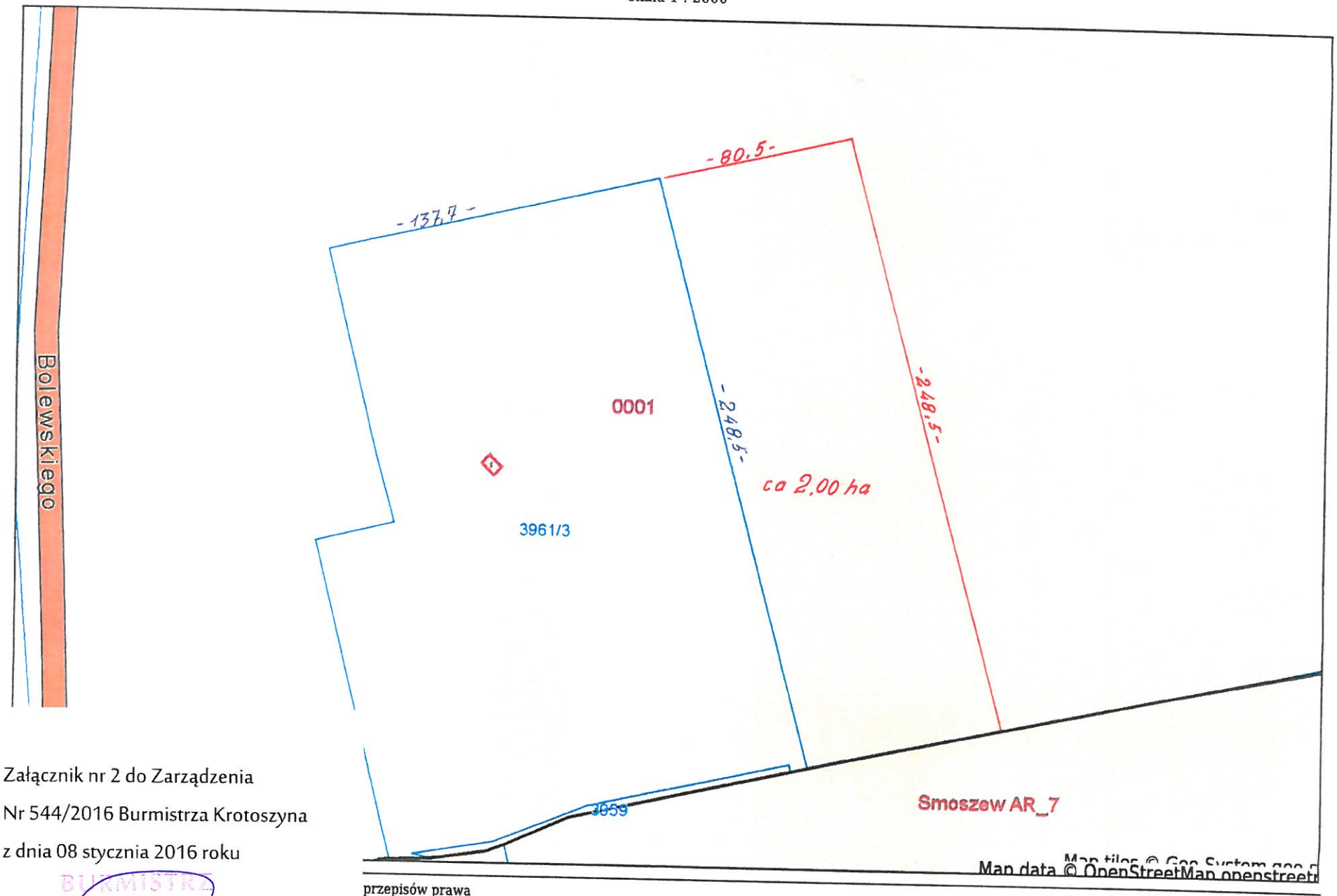
VI. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Tryb bezprzetargowy



System Informacji Przestrzennej Gminy Krotoszyn

skala 1 : 2000



Załącznik nr 2 do Zarządzenia

Nr 544/2016 Burmistrza Krotoszyna

z dnia 08 stycznia 2016 roku

BURMISTRZ

mgr Franciszek Marszałek

przepisów prawa

15-06-15 07:56:03