

ZARZĄDZENIE Nr 712/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 13 maja 2016 r.

**w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością
Miasta i Gminy Krotoszyn przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu
położonych na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 446) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku , poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone w Krotoszynie.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do wynajęcia nieruchomości lokalową będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, usytuowaną w Brzozie.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się II Zastępcy Burmistrza.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marzalec

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych na terenie Krotoszyn

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznacza do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

1. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,0050 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1367/5 ark. mapy 74, księga wieczysta KZ1R/00001269/4
2. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,0302 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 631/2 ark. mapy 19, księga wieczysta KZ1R/00029994/7
3. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,0315 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 5870/2 ark. mapy 66, księga wieczysta KZ1R/00019904/7
4. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,8138 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3110 ark. mapy 74, księga wieczysta KZ1R/00032093/5
5. Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,5176 ha, składająca się z działek oznaczonych geodezyjnie numerami: 3025 i 6410, ark. mapy 102, księga wieczysta KZ1R/00034211/3
6. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,3687 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3048 ark. mapy 102, księga wieczysta KZ1R/00034211/3
7. Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,2993 ha, składająca się z działek oznaczonych geodezyjnie numerami: 2864/3 i 2864/5, ark. mapy 107, księga wieczysta KZ1R/00034212/0

II. Opis nieruchomości

1. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust.1 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Koźmińskiej.
2. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 2 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Krotoskiego.
3. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 3 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Ślaskiej.
4. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 4 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Dożynkowej.
5. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 5 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Piaskowej.
6. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 6 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Piaskowej.
7. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 7 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Zmysłowskiej.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

1. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt przeznaczony pod ogródek gastronomiczny
2. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt rolny
5. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt rolny, zadrzewiony
6. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt rolny
7. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt rolny

IV. Czas trwania dzierżawy

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat.

V. Wysokość czynszu

1. Czynsz miesięczny w wysokości 3,50 zł/1m² + podatek VAT
2. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł/1m²
3. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł/1m²
4. Czynsz roczny w wysokości 203,37 zł
5. Czynsz roczny w wysokości 51,70 zł
6. Czynsz roczny w wysokości 62,68 zł
7. Czynsz roczny w wysokości 48,03 zł

VI. Termin wnoszenia czynszu

1. Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca
2. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy
3. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy
4. Czynsz płatny do 30 września 2016 r. w kolejnych latach do 31 marca
5. Czynsz płatny do 30 września 2016 r. w kolejnych latach do 31 marca
6. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy
7. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia

Tryb bezprzetargowy


BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do wynajęcia,
będącej własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
usytuowanej w Brzozie

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznaczą do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

Nieruchomość lokalowa (część) o powierzchni 30,4 m², usytuowana na działce oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 105 ark. mapy 1, księga wieczysta KZ1R/00032847/6.

II. Opis nieruchomości

Nieruchomość wymieniona w pkt. I przeznaczona do wynajęcia usytuowana jest w Brzozie, w jej skład wchodzi: sklep, magazynek, pomieszczenie socjalne, toaleta.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do wynajęcia z zagospodarowaniem na sklep.

IV. Czas trwania najmu

Nieruchomość wynajęta zostanie na okres do 5 lat.

V. Wysokość czynszu

Czynsz miesięczny w wysokości 6 zł/1m² + podatek VAT + opłaty eksploatacyjne

VI. Termin wnoszenia czynszu

Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca

VII. Informacja o wynajęciu

Tryb przetargowy


BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek