ZARZĄDZENIE Nr 780/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 14 lipca 2016 r.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 446) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku , poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone w Krotoszynie.
Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone w Benicach, Bożacinie i Lutogniewie.
Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się II Zastępcy Burmistrza.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Ryszard Czuszke

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 780/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 14 lipca 2016 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych na terenie Krotoszyna

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznacza do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

1. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,8482 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 2919/3 ark. mapy 106, księga wieczysta KZ1R/00034170/3,
2. Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 3,2914 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3092 ark. mapy 101, księga wieczysta KZ1R/00034213/7,
3. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,4035 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 4216 ark. mapy 81, księga wieczysta KZ1R/00013016/3,
4. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 5,6516 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 2887/2 ark. mapy 108, księga wieczysta KZ1R/00034212/0,
5. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,2890 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 5641/4 ark. mapy 80, księga wieczysta KZ1R/00029489/4,
6. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0425 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1500/1 ark. mapy 75, księga wieczysta KZ1R/00023454/8,
7. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0391 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3824/1 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
8. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0746 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3825 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
9. Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,0665 ha, oznaczona geodezyjnie jako działki numer : 3829 i 3832 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
10. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0351 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3833 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
11. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0392 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3836 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
12. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0687 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3837 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
13. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0649 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3844 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
14. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0570 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3845 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
15. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0126 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3859/8 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
16. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0326 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3859/6 ark. mapy 70, księga wieczysta KZ1R/00026741/8,
17. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,0064 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1608/3 ark. mapy 76, księga wieczysta KZ1R/00029489/4,
18. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,1146 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 1947 ark. mapy 32, księga wieczysta KZ1R/00022143/8,
19. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,0015 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 5413 ark. mapy 11, księga wieczysta KZ1R/00034216/8,
20. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0262 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 5794 ark. mapy 66 , księga wieczysta KZ1R/00019904/7,
21. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0320 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 631/4 ark. mapy 19 , księga wieczysta KZ1R/00029994/7,

22. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0261 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 631/5 ark. mapy 19 , księga wieczysta KZ1R/00029994/7,

II. Opis nieruchomości
1. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust.1 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Gorzupskiej,
2. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 2 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Dożynkowej,
3. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 3 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Rysiej,
4. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 4 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Gorzupskiej,
5. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 5 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Parkowej,
6. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 6 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Stawnej,
7. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 7 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
8. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 8 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
9. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 9 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
10. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 10 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
11. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 11 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
12. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 12 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
13. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 13 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
14. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 14 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
15. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 15 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
16. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 16 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Sulmierzyckiej,
17. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 17 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Zielonej,
18. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 18 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Langiewicza,
19. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 19 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Madalińskiego,
20. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 20 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie przy ul. Okrężnej,
21. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 21 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Krotoskiego,
22. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 22 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Krotoszynie w rejonie ul. Krotoskiego,

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
1. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunty orne i pastwiska
2. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunty orne
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to łąki
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to łąki i grunty orne
5. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod parking
6. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy

7. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
8. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
9. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunty orne
10. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunty orne
11. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
12. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt orny
13. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
14. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
15. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt orny
16. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt orny i łąka
17. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
18. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
19. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
20. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
21. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy
22. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunt pod ogródek przydomowy

IV. Czas trwania dzierżawy
Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat.

V. Wysokość czynszu
1. Czynsz roczny w wysokości 144,19 zł
2. Czynsz roczny w wysokości 1.021,72 zł
3. Czynsz roczny w wysokości 100,88 zł
4. Czynsz roczny w wysokości 1.707,36 zł
5. Czynsz miesięczny w wysokości 44,78 zł, powiększony o należny podatek VAT
6. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
7. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
8. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
9. Czynsz roczny w wysokości 180,00 zł
10. Czynsz roczny w wysokości 90,00 zł
11. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
12. Czynsz roczny w wysokości 180,00 zł
13. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
14. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
15. Czynsz roczny w wysokości 40,00 zł
16. Czynsz roczny w wysokości 90 zł
17. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
18. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
19. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
20. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
21. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni
22. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni

VI. Termin wnoszenia czynszu
1. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
2. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
3. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
4. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
5. Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca
6. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
7. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
8. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
9. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
10. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
11. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
12. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku

13. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
14. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
15. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
16. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
17. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
18. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
19. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
20. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
21. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
22. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
Tryb bezprzetargowy

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 780/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 14 lipca 2016 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych na terenie Benic, Bożacina i Lutogniewa

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznacza do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości
1. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,2400 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 3 ark. mapy 1, księga wieczysta KZ1R/00028031/2,
2. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1,8800 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 27/1 ark. mapy 2, księga wieczysta KZ1R/00030153/0,
3. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,2500 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 186/1 ark. mapy 1, księga wieczysta KZ1R/00027979/2,
4. Nieruchomość gruntowa (część) o powierzchni 0,0170 ha, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 393/23 ark. mapy 5, księga wieczysta KZ1R/00029696/8

II. Opis nieruchomości
1. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust.1 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Benicach
2. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 2 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Benicach
3. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 3 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Bożacinie
4. Nieruchomość wymieniona w pkt. I ust. 4 przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Lutogniewie

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
1. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to łąki
2. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunty orne
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to grunty orne
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia to ogródek przydomowy

IV. Czas trwania dzierżawy
Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat.

V. Wysokość czynszu
1. Czynsz roczny w wysokości 87,50 zł
2. Czynsz roczny w wysokości 64,00 kwintali żyta
3. Czynsz roczny w wysokości 112,50 zł
4. Czynsz roczny w wysokości 0,50 zł za 1 m^2 dzierżawionej powierzchni

VI. Termin wnoszenia czynszu
1. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
2. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
3. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku
4. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
Tryb bezprzetargowy