

ZARZĄDZENIE Nr 796 / 2016

**Burmistrza Krotoszyna
z dnia 16 sierpnia 2016 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta i gminy Krotoszyn stanowiących drogi

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz § 2 uchwały Nr III/21/2002 Rady Miejskiej Krotoszyna z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje:

§ 1

W drodze zamiany nieruchomości nabywa się na rzecz Miasta i Gminy Krotoszyn prawo własności nieruchomości gruntowych położonych na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn, stanowiących drogi, oznaczonych wg ewidencji gruntów jako działki:

Nr działki	Pow. w ha	Wartość w zł	Księga wieczysta	Miejscowość, ulica
908/5	0,0882	197 067,00	KZ1R/00011819/8	Krotoszyn, Masłowskiego
909/3	0,0375		KZ1R/00024935/1	
814/2	0,0333		KZ1R/00024935/1	
816/1	0,0095		KZ1R/00024935/1	
817/2	0,0332		KZ1R/00024935/1	
820/3	0,0204		KZ1R/00024935/1	
821/3	0,0151		KZ1R/00024935/1	
812/3	0,0067		KZ1R/00024935/1	
819/3	0,0242		KZ1R/00024935/1	
353/1	0,0491	11 119,00	KZ1R/00030319/8	Gorzupia, Krotoszyńska
116/4	0,0307	6 556,00	KZ1R/00030401/4	Ustków
116/5	0,0546	12 604,00	KZ1R/00030401/4	
razem	0,4025	227 346,00		

stanowiących własność Powiatu Krotoszyńskiego.

§ 2

W drodze zamiany nieruchomości zbywa się na rzecz Powiatu Krotoszyńskiego prawo własności nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Krotoszyn, stanowiących drogi, oznaczonych wg ewidencji gruntów jako działki:

Nr działki	Pow. w ha	Wartość w zł	Księga wieczysta	Miejscowość, ulica
290/2	0,0152	1 311,00	KZ1R/00037283/9	Gorzupia
20	0,6200	60 353,00	KZ1R/00024123/6/7	Bożacin
225	0,8700	81 885,00	KZ1R/00025951/6	Tomnice
14/1	0,3500	32 942,00	KZ1R/00029681/0	Duszna Górka
1212/2	0,0168	3 588,00	KZ1R/00040852/3	Chwaliszew
razem	1,8720	180 079,00		

stanowiących własność Miasta i Gminy Krotoszyn

§ 3

Zamiana nieruchomości następuje bez dopłaty z tytułu różnicy wartości nieruchomości zamienianych.

§ 4

Koszty zawarcia aktu notarialnego i opłaty sądowe strony ponoszą po połowie.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się II Zastępcy Burmistrza Krotoszyna.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Pod względem prawnym
nie budzi zastrzeżeń.

Krotoszyn, dnia 18.08.2010r.

RADCA PRAWNY

mgr Anna Szczepaniak

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Irena Rękosiewicz

Uzasadnienie

Pismem nr PZD-07/111/2016 l.dz. 234/2016 z dnia 19 stycznia 2016 r. Zarząd Powiatu Krotoszyńskiego zaproponował przekazanie na rzecz Miasta i Gminy Krotoszyn części ul. Masłowskiego w Krotoszynie na odcinku od. ul. Benickiej do ul. 23 Stycznia w zamian za nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, a leżące w ciągach dróg powiatowych. Zamiana ma na celu umożliwienie gminie zagospodarowanie części przejmowanego odcinka na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 8.

W wyniku podjętych rozmów uzgodniono, że zamianą nieruchomości objęte będą działki wymienione w § 1 i w § 2.

Uchwałą nr XXII/138/16 z dnia 24 czerwca 2016 r. Rada Powiatu Krotoszyńskiego wyraziła zgodę na dokonanie wyżej opisanej zamiany nieruchomości.

W wyniku tej zamiany Powiat Krotoszyński nabędzie nieruchomości położone w pasach drogowych dróg powiatowych, a Miasto i Gmina Krotoszyn stanie się właścicielem drogi stanowiącej drogę dojazdową do szkoły i osiedla mieszkaniowego.


BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek