

ZARZĄDZENIE Nr 1005/2016
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 20 grudnia 2016 r.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością
Miasta i Gminy Krotoszyn przeznaczonych do wydzierżawienia
położonych na terenie Miasta Krotoszyna

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku , poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone na terenie Miasta Krotoszyna.

Wykazy nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość będącą własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położoną w miejscowości Świnków

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się II Zastępcy Burmistrza.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


mgr Franciszek Marszałek

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych na terenie Miasta Krotoszyna

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznaczą do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

Lp.	Działka	AM	Położenie	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta
1.	905/29 (część)	15	ul. Mickiewicza	0,0055	KZ1R/00022722/1
2.	1004/6 (część) 1006/2 (część)	27	ul. Kobylińska	0,0013	KZ1R/00009553/8
3.	296 (część)	26	ul. Zamkowy Folwark	0,0700	KZ1R/00022259/4

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

1. Nieruchomość przeznaczona pod kiosk handlowo – gastronomiczny
2. Nieruchomość przeznaczona pod garaż
3. Nieruchomość przeznaczona pod hodowlę roślin i handel

III. Czas trwania dzierżawy

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat.

IV. Wysokość czynszu

1. Czynsz miesięczny w wysokości 3,50/1m² zł powiększony o podatek VAT należny w dniu wystawienia faktury.
2. Czynsz miesięczny w wysokości 2,00/1m² zł powiększony o podatek VAT należny w dniu wystawienia faktury.
3. Czynsz roczny w wysokości 0,50/1m² zł powiększony o podatek VAT należny w dniu wystawienia faktury.

V. Termin wnoszenia czynszu

Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca.

VI. Zasady aktualizacji czynszu

Wysokość czynszu z poz. 1 i 3 będzie waloryzowana raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 1 stycznia 2018 roku.

W przypadku gdy wyżej wymieniony wskaźnik będzie ujemny lub równy zero, czynsz w danym okresie rozliczeniowym nie będzie podlegał waloryzacji.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia

Tryb bezprzetargowy

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wdzierżawienia,
będącej własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonej na terenie Świnkowa

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznacza do wdzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

Lp.	Działka	AM	Położenie	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta
1.	401	2	Świnków	1,7600	KZ1R/00028108/3

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Nieruchomość to grunt rolny przeznaczony pod uprawy

III. Czas trwania dzierżawy
Nieruchomość wdzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

IV. Wysokość czynszu
Czynsz roczny w wysokości 707,00 zł

V. Termin wnoszenia czynszu
Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.

VI. Informacja o przeznaczeniu do wdzierżawienia
Tryb bezprzetargowy


mgr Franciszek Marszałek