Zarządzenie nr 1061 / 2017
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 06 lutego 2017 roku.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Krotoszynie w rejonie ulicy Gorzupskiej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016, poz. 446 ze zmianami)i art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016, poz. 2147 ze zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje;

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Krotoszynie wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 6 tygodni.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Krotoszyna.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Załącznik do zarządzenia nr 1061/2017
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 06 lutego 2017 roku

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Krotoszynie w rejonie ulicy Gorzupskiej .

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015, poz. 1774 ze zmianami) informuje, że zamierza przeznaczyć do sprzedaży:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

1. Nr działki 2866/3 ark. mapy 107, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 712 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032655/3
2. Nr działki 2867/3 ark. mapy 107, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 712 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032325/1
3. Nr działki 4003/5 ark. mapy 107, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 843 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032743/7

II. Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa wymieniona w pkt.1 poz. 1 zlokalizowana jest w m. Krotoszynie w rejonie ul. Gorzupskiej. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do nieforemnego wieloboku, jest niezagospodarowana, niezabudowana, nieogrodzona. Nieruchomość leży na terenie nieuzbrojonym. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej nieutwardzonej.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVIII/331/2013 r. z dnia 29 sierpnia 2013 roku w rejonie ulic Gorzupskiej, Zmysłowskiej i Grzegorzewskiej działki nr 2866/3, 2867/3, 4003/5 leżą na obszarze oznaczonym w planie symbolem 3 MR – **tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej.**

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie określa się.

V. Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej w złotych netto

1. działki oznaczone numerami: 2866/3, 2867/3, 4003/5 **155.000,00 złotych**
(słownie: stopięćdziesiątpięćtysięcyzłotych)

Nieruchomość będzie opodatkowana należnym podatkiem VAT.

VI. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Tryb przetargowy

VII.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami; w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Sporządziła: Lidia Kaczyńska

Sprawdziła:

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. Irena Rękasiewicz