Zarządzenie nr 1176 / 2017
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 12 kwietnia 2017 roku.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Krotoszynie w rejonie ulic: Ostrowskiej i Chwaliszewskiej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016, poz. 446 ze zmianami) i art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016, poz. 2147) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje;

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Krotoszynie wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 6 tygodni.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Krotoszyna.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Załącznik do zarządzenia nr 1176/2017
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 12 kwietnia 2017 roku

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Krotoszynie w rejonie ulic: Ostrowskiej i Chwaliszewskiej.

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015, poz. 1774 ze zmianami) informuje, że zamierza przeznaczyć do sprzedaży:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

1. Nr działki 1638/6 ark. mapy 71, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 254 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032325/1
   Nr działki 1638/16 ark. mapy 71, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 963 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032325/1

2. Nr działki 1638/7 ark. mapy 71, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 1144 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032325/1

3. Nr działki 1638/8 ark. mapy 71, obręb:m. Krotoszyn, o pow. 1153 m2 zapisana w księdze wieczystej KW Nr KZ1R/00032325/1

II. Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomości gruntowe wymienione w pkt.1 poz. 1 zlokalizowane są w m. Krotoszynie w rej. ul. Ostrowskiej i Chwaliszewskiej. Nieruchomości są niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona. Uzbrojenia brak.
Dojazd do działek drogą nieutwardzoną o nawierzchni gruntowej.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/310/2013 Rady Miejskiej Krotoszyna z dnia 29.05.2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna w rej ulicy Ostrowskiej, Sulmierzyckiej i Chwaliszewskiej nieruchomości wymienione w punkcie I położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie określa się.

V. Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej w złotych netto

1. dz. nr **1638/6** i dz. nr **1638/16** **cena: 84.000,00** (słownie: osiemdziesiątczterytysiące złotych).

2. dz. nr **1638/7** **cena: 80.000,00** (osiemdziesiąttysięcyzłotych).

3. dz. nr **1638/8** **cena: 80.500,00** (osiemdziesiąttysięcypięćsetzłotych).

Nieruchomości podlegają opodatkowaniu podstawowa stawką podatku VAT.

VI. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Tryb przetargowy.

VII.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami; w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Sporządziła: Lidia Kaczyńska

Sprawdziła: