

ZARZĄDZENIE Nr 1180/2017
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 18 kwietnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością
Miasta i Gminy Krotoszyn przeznaczonych do wydzierżawienia
położonych na terenie Krotoszyna, Brzozy i Dzierżanowa

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku , poz. 2147 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość będącą własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położoną na terenie Miasta Krotoszyna.

Wykaz nieruchomości stanowi załączniki nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone na terenie Brzozy i Dzierżanowa.

Wykaz nieruchomości stanowi załączniki nr 2 niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się II Zastępcy Burmistrza.


BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia,
będącej własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonej na terenie Krotoszyna

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 roku, poz. 2147 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznaczą do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości
działka 4799/2 o powierzchni 0,0170 ha, księga wieczysta KZ1R/00009553/2

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Nieruchomość przeznaczona na miejsce postojowe dla pojazdów

III. Czas trwania dzierżawy
Nieruchomości wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

IV. Wysokość czynszu
Czynsz miesięczny w wysokości 50,00 zł powiększony o podatek VAT należny w dniu wystawienia faktury

V. Termin wnoszenia czynszu
Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca.

VI. Zasady aktualizacji czynszu
Wysokość czynszu będzie waloryzowana raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 1 stycznia 2018 roku.
W przypadku gdy wyżej wymieniony wskaźnik będzie ujemny lub równy zero, czynsz w danym okresie rozliczeniowym nie będzie podlegał waloryzacji.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
Tryb bezprzetargowy

Burmistrz
mgr Franciszek Marszałek

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia,
będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn,
położonych na terenie Brzozy i Dzierżanowa

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 roku, poz. 2147 z późniejszymi zmianami) informuje, że przeznaczą do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości

- 1) działka (część) 105 o powierzchni 0,0002 ha, księga wieczysta KZ1R/00032847/6,
- 2) działka 199/1 o powierzchni 1,9963 ha, księga wieczysta KZ1R/00001546/0

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- 1) Nieruchomość przeznaczona pod tablicę reklamową
- 2) Nieruchomość to grunty orne i nieużytki

III. Czas trwania dzierżawy

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat.

IV. Wysokość czynszu

- 1) Czynsz roczny w wysokości 100,00 zł powiększony o podatek VAT należny w dniu wystawienia faktury,
- 2) Czynsz roczny w wysokości 532,20 zł

V. Termin wnoszenia czynszu

- 1) Czynsz płatny do 30 czerwca 2017 r. w kwocie 58,31 zł i od 2018 r. do 31 marca każdego roku trwania umowy w kwocie 100,00 zł,
- 2) Czynsz płatny do 30 czerwca 2017 (proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy) od 2018 r. do 31 marca każdego roku trwania umowy

VI. Zasady aktualizacji czynszu

- 1) Wysokość czynszu będzie waloryzowana raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 1 stycznia 2018 roku.

W przypadku gdy wyżej wymieniony wskaźnik będzie ujemny lub równy zero, czynsz w danym okresie rozliczeniowym nie będzie podlegał waloryzacji.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia

Tryb bezprzetargowy


BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek