

# **ZARZĄDZENIE NR 1303 / 2017**

## **BURMISTRZA KROTOSZYNA**

**z dnia 10 lipca 2017 roku**

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu naboru zgłoszeń w ramach projektu  
pn. „Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie  
Miasta i Gminy Krotoszyn” planowanego do realizacji przez Miasto i Gminę Krotoszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.) w związku z Regulaminem Konkursu Nr RPWP.03.01.01-IZ-00-30-001/17 część VIII.E pkt 12 organizowanego przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego dotyczącego Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 3.1.1 Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii realizowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 zarządzam, co następuje:

### **§ 1**

Wprowadzam Regulamin naboru zgłoszeń w ramach projektu pn. „Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn” planowanego do realizacji przez Miasto i Gminę Krotoszyn, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Krotoszyna.

### **§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Franciszek Marszałek*

Pod względem prawnym  
nie budzi zastrzeżeń.

Krotoszyn, dnia 10.07.17.

RADCA PRAWNY

*mgr Anna Szczepaniak*

*Sponaszkite*

p.o. Zastępcy Naczelnika  
Wydziału Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

*Kaczmarek*  
*mgr Aneta Kaczmarek*

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

*Kurek*  
*mgr inż. Michał Kurek*

## MIASTO I GMINA KROTOSZYN



### REGULAMIN NABORU ZGŁOSZEŃ

w ramach projektu pn.

**„Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza  
na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn”**

**planowanego do realizacji przez Miasto i Gminę Krotoszyn**

w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego  
na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia

Działanie 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych  
Poddziałanie 3.1.1 Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii

## I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym Regulaminie oznaczają:
  - a) Wnioskodawca – Miasto i Gmina Krotoszyn;
  - b) Projekt – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn, przygotowywany do złożenia do dofinansowania w ramach Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020;
  - c) OZE - odnawialne źródła energii;
  - d) potencjalny Uczestnik– osoba fizyczna (lub osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, której przekazana zostanie przez JST instalacja OZE na zasadzie *pomocy de minimis* przez Beneficjenta projektu wg. Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013r.) zamieszkała na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu), dobrowolnie składająca deklarację udziału w projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V ustęp 1;
  - e) Uczestnik – osoba zakwalifikowana do projektu;
  - f) Instalacja – system wykorzystujący odnawialne źródła energii, tj. zespół urządzeń i instalacji (kolektory słoneczne, instalacje fotowoltaiczne, kotły na biomasę) wykorzystujących odnawialne źródła energii (energię słoneczną), których wykonanie planowane jest w ramach projektu u Uczestnika projektu;
  - g) IZ – Instytucja Zarządzająca Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 (IZ WRPO), którą stanowi Zarząd Województwa Wielkopolskiego, obsługiwany przez Departament Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań.
  - h) WRPO 2014+ – Regionalny Program Operacyjny Województwa Wielkopolskiego na lata 2014-2020;
  - i) Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;
  - j) Właściciel/użytkownik – osoba posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu).
2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Miasto i Gminę Krotoszyn w celu opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych.
3. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania dla Uczestnika wyniesie **85% kosztów kwalifikowalnych**.
4. Projekt realizowany będzie **w przypadku otrzymania dofinansowania** na jego realizację ze środków WRPO na lata 2014-2020 i podpisania umowy o dofinansowanie.

5. Miasto i Gmina Krotoszyn dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, wynikających z postanowień Regulaminu Konkursu, Wytycznych, Dokumentów Programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.
6. Informacje dotyczące Regulaminu naboru zgłoszeń można uzyskać:
  - osobiście w Urzędzie Miejskim w Krotoszynie, w Wydziale Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa, ul. Kołłątaja 5, 63-700 Krotoszyn (budynek B, pokój 12 lub 16, I piętro),
  - telefonicznie pod numerami telefonów 62 722 74 47, 62 722 74 37.

## II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Miasto i Gmina Krotoszyn wystąpi do IZ WRPO z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach WRPO na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych.
2. Zaplanowany rodzaj oraz wielkość instalacji w projekcie:
  - **instalacje solarne** - zestaw składający się z kolektorów i zbiornika solarnego oraz niezbędnych elementów i urządzeń;
  - **instalacje fotowoltaiczne** - zestaw składający się z paneli fotowoltaicznych (PV) oraz niezbędnych elementów i urządzeń;
  - **kocioł na biomasę** – kocioł centralnego ogrzewania opalany pelletem o mocy dopasowanej do potrzeb danego budynku wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem.

### Instalacja solarna:

- a) Służy do podgrzewania ciepłej wody użytkowej do celów użytkowych w gospodarstwie domowym za pomocą energii słonecznej. Roczne zaspokojenie potrzeb na ciepłą wodę użytkową przez kolektory słoneczne wynosi 60-80% całkowitego zapotrzebowania na ciepłą wodę użytkową;
- b) Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a w konsekwencji powierzchnię kolektorów na budynku, bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących budynek (weryfikacja na podstawie deklaracji udziału w projekcie). Przyjmuje się średnie zapotrzebowanie dobowe na c.w.u. 60 litrów na osobę. Zbiornik solarny powinien obejmować dwukrotność dobowego zapotrzebowania na c.w.u.;
- c) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Uczestnika projektu będzie zależała od wielkości zamontowanej instalacji solarnej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie Uczestnictwa w projekcie, która będzie podpisywana po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej przez Miasto i Gminę Krotoszyn i podpisaniu umowy o dofinansowanie z IZ WRPO;
- d) Nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w projekcie pod warunkiem że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie wykonanie wymiany pokrycia dachowego przed planowanym montażem instalacji i taka wymiana zostanie wykonana nie później niż do dnia 30.06.2018 r. Wymagane jest złożenie oświadczenia, że przed

wykonaniem instalacji pokrycie dachowe zostanie wymienione na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- e) Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych. Ze względu na wydajność instalacji, wariantem najbardziej korzystnym jest strona południowa dachu, południowo-wschodnia lub południowo-zachodnia;
- f) Przy instalacjach kolektorów i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacinienie kolektorów, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji;
- g) W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na dachu z innego względu (za małą powierzchnia dachu, zacinienie, niekorzystny kąt pochylenia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.), istnieje możliwość wykonania instalacji na ścianie lub balkonie budynku, bądź na dachu budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego lub budynku gospodarczym wolnostojącym lub na gruncie.

#### Instalacja fotowoltaiczna:

- a) Wykorzystuje energię słońca do wspomagania produkcji energii elektrycznej, wykorzystywanej **na potrzeby własne gospodarstwa domowego**;
- b) Planując moc instalacji, liczbę, a w konsekwencji powierzchnię paneli fotowoltaicznych na budynku, bierze się pod uwagę aktualne zużycie energii w budynku;
- c) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Uczestnika projektu będzie zależała od wielkości zamontowanej instalacji fotowoltaicznej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie Uczestnictwa w projekcie, która będzie podpisywana po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej przez Miasto i Gminę Krotoszyn i podpisaniu umowy o dofinansowanie z IZ WRPO;
- d) Nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w projekcie pod warunkiem że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie wykonanie wymiany pokrycia dachowego przed planowanym montażem instalacji i taka wymiana zostanie wykonana nie później niż do dnia 30.06.2018 r. Wymagane jest złożenie oświadczenia, że przed wykonaniem instalacji pokrycie dachowe zostanie wymienione na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- e) Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych;
- f) Przy instalacjach paneli fotowoltaicznych i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacinienie paneli, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji;
- g) W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na

dachu z innego względu (za małą powierzchnia dachu, zacinienie, niekorzystny kąt pochylenia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.), istnieje możliwość wykonania instalacji na ścianie lub balkonie budynku, bądź na dachu budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego lub budynku gospodarczym wolnostojącym lub na gruncie;

- h) W przypadku, gdy instalacja OZE będzie podłączona do sieci dystrybucyjnej i możliwe będzie fizyczne wprowadzenie energii do sieci, albo odbiorcą ostatecznym lub członkiem gospodarstwa domowego, w którym planuje się zainstalowanie OZE, będzie osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, przekazanie przez JST instalacji OZE do użytkowania dla odbiorcy ostatecznego będzie się wiązało z udzieleniem **pomocy de minimis** przez Beneficjenta projektu (Beneficjent projektu udziela pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 *Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis*).

#### Kocioł na biomasę:

- a) Kocioł na biomasę (pellet) służy do ogrzewania budynku oraz ogrzewania wody użytkowej i ma za zadanie pokrycie w 100% zapotrzebowania na energię potrzebną do ogrzewania budynku i ogrzania wody użytkowej,
  - b) Warunkiem montażu kotła na biomasę jest zastąpienie aktualnego źródła ciepła wykorzystującego paliwa konwencjonalne,
  - c) Planując moc instalacji, bierze się pod uwagę aktualne zapotrzebowanie na energię cieplną w budynku,
  - d) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Uczestnika projektu będzie zależała od wielkości i mocy kotła i będzie określony w umowie Uczestnictwa w projekcie, która będzie podpisywana po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej przez Miasto i Gminę Krotoszyn i podpisaniu umowy o dofinansowanie z IZ;
  - e) W ramach projektu mogą być montowane wyłącznie kotły centralnego ogrzewania na biomasę posiadające certyfikat 5 klasy efektywności energetycznej według normy PN EN 303-5:2012. Norma wyznacza graniczne wartości dotyczące sprawności urządzeń i emisji spalin,
  - f) Do montażu kotłów na biomasę mogą zostać zakwalifikowane jedynie te budynki mieszkalne, które posiadają odrębne pomieszczenie w budynku przeznaczone tylko i wyłącznie na kotłownię.
3. Osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn, spełniające warunki określone w punkcie V, mogą aplikować o zakup i montaż instalacji **wykorzystujących odnawialne źródła energii**. Przy wyborze w/w opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.
4. Uczestnik projektu zobowiązany jest złożyć ankietę dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej wielkości instalacji.

5. Dopuszczalne jest złożenie jednego zgłoszenia na potrzeby gospodarstwa domowego dotyczące rodzaju instalacji OZE spośród trzech wymienionych (np. tylko instalacje solarne, tylko instalacje fotowoltaiczne, tylko kocioł na biomasę bądź instalacje solarne i instalacje fotowoltaiczne bądź instalacje solarne, instalacje fotowoltaiczne i kocioł na biomasę).
6. W związku z zapisami SZOOP WRPO na lata 2014-2020, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na projekty, w których łączna maksymalna moc zainstalowana nie będzie przekraczała limitu w **zakresie energii słonecznej – do 2 MWe/MWth**. Dlatego też przy kwalifikowaniu do projektu, brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak aby nie przekroczyła ona dopuszczalnej wartości granicznej.

### III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty **mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego**.
  - a) Instalacje zamontowane w ramach projektu **nie** mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej. Osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą może być uczestnikiem projektu co wiąże się z udzieleniem **pomocy de minimis** przez Beneficjenta projektu. Beneficjent projektu udziela pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 *Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis*).
2. W ramach projektu zaplanowano instalacje na:
  - a) istniejących budynkach mieszkalnych, budynkach gospodarczych, elewacji, budynkach wolnostojących, gruncie,
  - b) budynkach w fazie budowy z terminem oddania do użytkowania nie później niż do dnia 30.06.2018 r.
3. Budynek musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń.
4. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, będzie zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Miasto i Gminę Krotoszyn pod kątem możliwości wykonania instalacji.
5. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji i ankiecie.
6. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność lub otrzymania płatności końcowej (przewidywany termin do 31 grudnia 2023 r.) Uczestnik zobowiązuje się do:
  - wykorzystywania instalacji oraz jej efektów **wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego**;
  - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
  - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody

Miasta i Gminy Krotoszyn;

- przeprowadzania za pośrednictwem Miasta i Gminy Krotoszyn przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaże wykonawca.
- 7. Właściciel budynku zagwarantuje spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych, konstrukcji oraz jej wytrzymałości na obciążenia zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332).
- 8. Wraz ze złożeniem Deklaracji uczestnictwa w projekcie, Mieszkaniec wyraża zgodę na przeprowadzenie wstępnej weryfikacji technicznej obiektu, niezbędnej do sporządzenia zarysu techniczno-sytuacyjnego, przez specjalistyczną firmę zewnętrzną upoważnioną i wybraną przez Miasto i Gminę Krotoszyn.
- 9. Całkowity koszt weryfikacji technicznej oraz opracowania dokumentacji technicznej ponosi Mieszkaniec (weryfikacja techniczna wraz z wizją lokalną oraz projekt techniczny). Opłata za wykonanie wizji lokalnej i weryfikacji technicznej nie podlega zwrotowi.
- 10. Wykonanie weryfikacji technicznej nie daje gwarancji znalezienia się na liście mieszkańców stanowiących grupę docelową Projektu, ani nie daje gwarancji uzyskania dotacji.

#### IV. KOSZTY INSTALACJI

1. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:
  - **159,90 zł brutto** – koszt wstępnej weryfikacji technicznej obiektu wynosi 61,50 zł brutto, koszt opracowania dokumentacji projektowej wynosi 98,40 zł brutto. W przypadku zgłoszenia zamiaru montażu jednego lub dwóch lub wszystkich trzech rodzajów instalacji OZE opłata jest jednakowa i wynosi 159,90 zł, jednakże w przypadku kotła na biomasę niezbędny jest dodatkowy dokument Określenie zapotrzebowania w ciepło budynku mieszkalnego, którego koszt wynosi 184,50 zł brutto. W przypadku braku możliwości montażu koszt opracowania dokumentacji technicznej podlega zwrotowi w ciągu 14 dni, opłata za wykonanie wstępnej weryfikacji technicznej oraz wizji lokalnej obiektu nie podlega zwrotowi. Koszt wstępnej weryfikacji technicznej obiektu oraz opracowania pozostałej dokumentacji technicznej należy wpłacić na rzecz specjalistycznej firmy zewnętrznej upoważnionej i wybranej przez Miasto i Gminę Krotoszyn przed rozpoczęciem wizji: **Semper Power Sp. z o.o. ul. Główna 7, 42-693 Krupski Młyn, nr rachunku 16 2490 0005 0000 4530 3221 6307,**
  - **15%** kosztów kwalifikowalnych (netto) zakupu i montażu instalacji;
  - podatek VAT – przewidywane stawki podatku VAT :
    - dla instalacji na budynku mieszkalnym lub budynku który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego o łącznej pow. poniżej 300 m<sup>2</sup>, elewacji budynku - wynosi **8%** ,
    - dla instalacji na budynku gospodarczym wolnostojącym, elewacji budynku gospodarczego wolnostojącego, gruncie - wynosi **23%** ,
  - innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z zakupem i montażem wybranej instalacji oraz związanych z prawidłowym funkcjonowaniem zakupionej w ramach projektu instalacji;

- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
  - w razie ich wystąpienia - dodatkowych kosztów niekwalifikowalnych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.
2. Wysokość partycypacji Uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy Projektu przez Miasto i Gminę Krotoszyn.
  3. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu przez IZ końcowego wniosku o płatność.

## V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać osoby fizyczne, będące właścicielem budynku mieszkalnego, prowadzące działalność gospodarczą lub rolniczą (związane z udzieleniem *pomocy de minimis*) na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn, spełniające łącznie poniższe warunki:
  - a) osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, gospodarczym wolnostojącym, na gruncie dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.

### Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
  - współwłasność – wszyscy współwłaściele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej;
  - inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością – pod warunkiem, że obejmuje co najmniej okres trwałości projektu (min. do 31.12.2023 r.) dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością;
- b) osoby nie posiadające jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta i Gminy Krotoszyn z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (na dzień składania dokumentów zgłoszeniowych). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu;
  - c) osoby, które dokonały opłaty za wstępną weryfikację techniczną obiektu oraz opracowania dokumentacji technicznej;
  - d) dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy. W przypadku ujawnienia nieprawdziwych danych na jakimkolwiek etapie naboru, Miasto i Gmina zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosło

Miasto i Gmina Krotoszyn w związku z bezprawnym uczestnictwem danego Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

## **VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH**

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **od 11 lipca do 24 lipca 2017r.** w Urzędzie Miejskim w Krotoszynie, ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn.
2. Komplet dokumentów zgłoszeniowych należy składać wyłącznie w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) w Urzędzie Miejskim w Krotoszynie w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach pracy Urzędu.
3. Deklaracje złożone w inny sposób niż to przewiduje Regulamin i/lub, poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

## **VII. WYBÓR UCZESTNIKÓW**

1. Wybór Uczestników do projektu nastąpi według kryteriów określonych w pkt 2 oraz według kolejności zgłoszeń pod warunkiem, że:
  - moc instalacji z OZE nie przekroczy w zakresie energii słonecznej – 2 MWe/MWth,

### **Uwaga:**

Złożenie zgłoszenia w pierwszej kolejności, nie oznacza, że Uczestnik zostanie zakwalifikowany do projektu. Zgłoszenie musi spełnić również wymogi określone w przedmiotowym Regulaminie, a także kryteria narzucone przez IZ WRPO w Regulaminie konkursu dla naboru wniosków o dofinansowanie projektów w ramach Osi Priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

W przypadku przekroczenia w zakresie energii słonecznej – 2 MWe/MWth łącznej mocy instalacji z OZE osoby, które złożyły kolejne zgłoszenia, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

2. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie i wyczerpanej listy rezerwowej, Uczestnik składający rezygnację, zobowiązany jest do wskazania osoby na zastępstwo. W przeciwnym razie zostanie obciążony kosztami, jakie poniosło Miasto i Gmina Krotoszyn w związku z uczestnictwem danego Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu do momentu jego rezygnacji.

## **VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU**

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo podpisanych przez osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością położoną na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu):
  - a) wypełnionej deklaracji uczestnictwa w projekcie;

- b) ankiety dotyczącej danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji OZE;
  - c) oświadczenia dotyczącego zasiedlenia budynku w fazie budowy<sup>1</sup>;
  - d) oświadczenia dotyczącego wymiany pokrycia dachowego (eternitu)<sup>2</sup>
2. Uczestnik zobowiązuje się do przedłożenia również innych niezbędnych dokumentów wymaganych przez IZ/ Miasto i Gminę Krotoszyn do prawidłowej procedury aplikowania o środki na realizację projektu.

#### **IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW WRPO 2014-2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ MIASTO I GMINĘ KROTOSZYN.**

1. Po podpisaniu umowy o dofinansowanie przez Wnioskodawcę na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie Uczestnicy otrzymają zaproszenie do podpisania z Miastem i Gminą Krotoszyn umowy Uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, podpisania umowy użyczenia nieruchomości do celów projektu, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. Koszt brutto instalacji oraz koszt partycypacji Uczestnika projektu będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji. W oparciu o szacunkowe koszty z Uczestnikiem zostanie zawarta umowa Uczestnictwa określająca obowiązki stron.
3. Na podstawie zawartej umowy Uczestnictwa Uczestnik projektu, będzie zobowiązany do niezwłocznego dokonania wpłaty wkładu własnego na konto wskazane przez Miasto i Gminę Krotoszyn w dwóch ratach:
  - I rata w wysokości 1.000 zł – w ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania przez Miasto i Gminę Krotoszyn z IZ umowy o dofinansowanie projektu na jego realizację (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu),
  - II rata w wysokości pozostałej kwoty w ciągu 30 dni kalendarzowych od podpisania przez Miasto i Gminę Krotoszyn umowy z wykonawcą projektu (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu).Przewidywany termin podpisywania umów projektowych i konieczności dokonywania wpłat wkładu własnego to I kwartał 2018r., przy czym termin ten uzależniony jest od procedury oceny projektów i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IZ.
4. Nie dokonanie przez Uczestnika projektu wpłaty w podanych terminach i w określonych wysokościach, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy Uczestnictwa w projekcie.
5. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
6. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Miasto i Gminę Krotoszyn do 31.12.2018 r. Termin realizacji projektu zależy od liczby mieszkańców, którzy przystąpią i zostaną zakwalifikowani do udziału w projekcie (im więcej chętnych, tym

<sup>1</sup> Jeśli dotyczy

<sup>2</sup> Jeśli dotyczy

termin realizacji dłuższy).

7. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność będą:
  - stanowiły własność Miasta i Gminy Krotoszyn i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych, gospodarczych wolnostojących, gruntu. Po pięciu latach zostaną nieodpłatnie przekazane właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych, gospodarczych wolnostojących oraz gruntu;
  - ubezpieczone przez Miasto i Gminę Krotoszyn;
  - objęte gwarancją.

## **X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Regulamin może ulec zmianie w szczególności w wyniku zmian w dokumentach programowych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków) oraz zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji projektu.
2. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności zgłoszeń.
3. Spośród kompletnych i poprawnie wypełnionych Wniosków zostanie wyłoniona lista uczestników projektu.
4. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane na listę podstawową uczestników projektu, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na brak wpłaty lub z powodu braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub posiadania zaległości z ww. tytułów lub niespełnienia innych warunków określonych w niniejszym Regulaminie.

## **XI. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU**

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie;
2. Ankieta dot. instalacji OZE;
3. Oświadczenie dotyczące zasiedlenia budynku w fazie budowy;
4. Oświadczenie dotyczące wymiany pokrycia dachowego (eternitu);
5. Umowa użyczenia.



.....  
miejscowość i data

## DEKLARACJA UCZESTNICTWA W PROJEKCIE pn.

### „Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn”

z zakresu dofinansowania kolektorów słonecznych /  
instalacji fotowoltaicznych/kotłów na biomasę <sup>1</sup>

Data wpływu ..... godz. ....

Numer porządkowy .....

1. Ja, niżej podpisany/a<sup>2</sup> .....

(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w .....

(miejscowość, kod, ulica, nr domu)

legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer .....

wydanym przez ....., PESEL .....

nr telefonu ....., adres e-mail .....

2. Ja, niżej podpisany/a .....

(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w .....

(miejscowość, kod, ulica, nr domu)

legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer .....

wydanym przez ....., PESEL .....

nr telefonu ....., adres e-mail .....

3. Ja, niżej podpisany/a .....

(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w .....

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>2</sup> W przypadku współwłasności proszę podać dane wszystkich współwłaścicieli

(miejscowość, kod, ulica, nr domu)

legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL .....  
nr telefonu ....., adres e-mail .....

posiadając prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie: własności/współwłasności/  
najmu/użyczenia/inne<sup>3</sup> (jakie) ..... zlokalizowanej w miejscowości  
..... nr działki.....  
obręb ..... nr księgi wieczystej .....

**Uwaga: w przypadku większej liczby współwłaścicieli należy wypełnić i podpisać dodatkowy formularz Deklaracji.**

deklaruję niniejszym wolę uczestnictwa w projekcie polegającym na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii tj.:

| Lp. | Rodzaj instalacji                        | Wielkość instalacji                                                                                        | Umieszczenie kolektorów słonecznych lub paneli PV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Przybrane j instalacji i wstawić X |
|-----|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1.  | Instalacja solarna – kolektory słoneczne | zestaw składający się z kolektorów słonecznych i zbiornika solarnego oraz niezbędnych elementów i urządzeń | <ul style="list-style-type: none"> <li>– dach budynku mieszkalnego,</li> <li>– elewacja budynku mieszkalnego,</li> <li>– dach budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego,</li> <li>– dach budynku gospodarczego wolnostojącego,</li> <li>– elewacja budynku gospodarczego wolnostojącego,</li> <li>– grunt<sup>4</sup></li> </ul> |                                    |
| 2.  | Instalacja fotowoltaiczna – panele PV    | zestaw składający się z paneli fotowoltaicznych(PV) oraz niezbędnych elementów i urządzeń                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– dach budynku mieszkalnego,</li> <li>– elewacja budynku mieszkalnego,</li> <li>– dach budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego,</li> <li>– dach budynku gospodarczego wolnostojącego,</li> <li>– elewacja budynku gospodarczego wolnostojącego,</li> <li>– grunt<sup>5</sup></li> </ul> |                                    |
| 3.  | Kocioł na biomasę                        | moc i wielkość dostosowana do potrzeb danego budynku                                                       | odrębne pomieszczenie wewnątrz budynku przeznaczone tylko i wyłącznie na kotłownię                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |

**Uwaga: istnieje możliwość wyboru instalacji.**

<sup>3</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>4</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>5</sup> Niepotrzebne skreślić

Projekt będzie realizowany przez **Miasto i Gminę Krotoszyn** w przypadku otrzymania **wsparcia finansowego ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, w ramach Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 3.1.1. Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii – konkurs.**

Niniejszym wyrażam wolę poniesienia kosztów zakupu i montażu wybranych instalacji OZE tj. **kolektorów słonecznych lub paneli fotowoltaicznych na:**

- dachu budynku mieszkalnego
- elewacji budynku mieszkalnego
- dachu budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego
- dachu budynku gospodarczego wolnostojącego
- elewacji budynku gospodarczego wolnostojącego
- gruncie<sup>6</sup>.

Wartość dofinansowania może wynieść nie więcej niż 85% wartości kosztów kwalifikowalnych.

**Oświadczam, że w przypadku uzyskania dofinansowania niniejszego projektu, zobowiązuję się do wpłacenia kwoty udziału własnego na wskazane przez Miasto i Gminę Krotoszyn, wyodrębnione konto bankowe, w celu realizacji tego projektu.**

**Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń lub zatajenie prawdy, a podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i stanem faktycznym, w związku z tym oświadczam, że:**

1. Zapoznałem/am się z Regulaminem naboru zgłoszeń, w ramach projektu planowanego do przygotowania przez Miasto i Gminę Krotoszyn w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 3.1.1. Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii - konkurs i akceptuję jego treść.
2. Oświadczam, że liczba osób zameldowanych w budynku mieszkalnym, dla którego planowana jest instalacja w ramach niniejszego projektu, na dzień podpisania deklaracji wynosi: .....
3. Przekazuję prawo dysponowania niezbędną częścią w/w nieruchomości Miastu i Gminie Krotoszyn dla celów procedury aplikowania o dofinansowanie projektu z zakresu odnawialnych źródeł energii oraz jego realizacji, w przypadku uzyskania dofinansowania przez Miasto i Gminę. Powyższe prawo przekazywane jest na czas określony zgodnie z zapisami umowy użyczenia, stanowiącej załącznik nr 2 do Regulaminu naboru zgłoszeń. Wielkość użyczanej nieruchomości to niezbędna część dachu lub elewacji lub gruntu oraz część wewnętrzna budynku mieszkalnego o powierzchni niezbędnej do zainstalowania planowanej w ramach projektu instalacji i jej prawidłowego funkcjonowania.
4. Deklaruję pokrycie następujących kosztów:
  - do **15%** kosztów kwalifikowalnych (netto) zakupu i montażu instalacji;
  - podatku VAT – przewidywane stawki podatku VAT
    - dla instalacji na budynku mieszkalnym, elewacji lub budynku który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego o łącznej pow. poniżej 300 m<sup>2</sup> wynosi **8%**;

<sup>6</sup> Niepotrzebne skreślić

- dla instalacji na budynku gospodarczym wolnostojącym lub gruncie wynosi **23%**,

- innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z zakupem i montażem wybranej instalacji, eksploatacją instalacji, ubezpieczeniem i serwisowaniem a także z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości;
- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją;
- w razie ich wystąpienia – dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.

Mam świadomość, że wysokość wkładu w kosztach inwestycji może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy projektu przez Miasto i Gminę, natomiast ostateczne rozliczenie mojego dofinansowania i wysokości wkładu własnego, zostanie dokonane po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ WRPO.

5. Oświadczam, że udostępnię nieruchomość przedstawicielom Miasta i Gminy Krotoszyn oraz wykonawcom dla celów projektowych, montażu instalacji i eksploatacji urządzeń objętych projektem.
6. Zobowiązuję się do przedłożenia wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez IZ WRPO/Miasto i Gminę Krotoszyn do prawidłowej procedury aplikowania o środki i jestem świadomy, że złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych, nie jest równoznaczne z zakwalifikowaniem mnie do projektu.
7. Przyjmuję do wiadomości, iż kolejność złożenia kompletu dokumentów zgłoszeniowych będzie miała wpływ na zakwalifikowanie do projektu, z uwzględnieniem wymogów określonych w Regulaminie oraz kryteriów narzuconych przez IZ WRPO.
8. Przyjmuję do wiadomości, iż ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w dokumentach zgłoszeniowych oraz oceny wykonawcy.
9. Upoważniam Miasto i Gminę Krotoszyn do reprezentowania mnie przed wszystkimi organami administracji publicznej w trakcie procedur formalno-prawnych związanych z inwestycją objętą projektem.
10. Wyrażę zgodę na umieszczenie i utrzymywanie na powyższej nieruchomości, przez okres co najmniej 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność, zamontowanej instalacji oraz umieszczenie oznaczenia (oznaczenia logotypami lub tablicy pamiątkowej) o sfinansowaniu projektu ze środków EFRR w ramach WRPO na lata 2014 – 2020.
11. Przyjmuję do wiadomości, iż projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania przez Miasto i Gminę Krotoszyn dofinansowania i podpisania umowy na jego realizację ze środków WRPO na lata 2014-2020.
12. Oświadczam, iż na dzień składania niniejszych dokumentów zgłoszeniowych nie posiadam jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta i Gminy Krotoszyn z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, ścieki, wywóz śmieci itp. Przyjmuję do wiadomości, że w przypadku posiadania jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta i Gminy Krotoszyn, moje zgłoszenie zostanie wykluczone z udziału w projekcie.

Jednocześnie deklaruję, że po podpisaniu przez Wnioskodawcę z IZ WRPO umowy o dofinansowanie projektu na jego realizację, zobowiązuję się do niezwłocznego:

- podpisania stosownej umowy użyczenia nieruchomości do celów Projektu,
- podpisania stosownej umowy Uczestnictwa w projekcie z Miastem i Gminą Krotoszyn, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym;

- dokonania wpłaty I raty wkładu własnego w kwocie 1.000 złotych w ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy Uczestnictwa w projekcie (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu), na konto wskazane przez Miasto i Gminę Krotoszyn oraz wpłaty pozostałej części po uprawomocnieniu się wyników postępowania przetargowego na wybór wykonawcy. **Przyjmuję do wiadomości, że nie dokonanie przeze mnie wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z mojego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy/umów;**
- oraz złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów wymaganych przez Miasto i Gminę Krotoszyn i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.

**Niniejsza deklaracja ma zastosowanie tylko i wyłącznie do celów realizacji niniejszego projektu zarówno na etapie ubiegania się o dofinansowanie jak i w przypadku jego pozyskania.**

Jednocześnie informuję, że wyrażam zgodę na wykorzystanie i przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niniejszego projektu zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922).

**Czytelne podpisy** osób posiadających tytuł prawny do dysponowania nieruchomością:

.....  
podpis

.....  
podpis

.....  
podpis

.....  
miejscowość i data

.....  
miejscowość i data

.....  
miejscowość i data





## ANKIETA dot. instalacji OZE

Proszę wypełniać ankietę rzetelnie oraz czytelnie.

|                                                                         |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>I. Dane uczestnika projektu, Lokalizacja inwestycji</b>              |  |
| Adres zamieszkania                                                      |  |
| Imię                                                                    |  |
| Nazwisko                                                                |  |
| Miejscowość, kod pocztowy                                               |  |
| Ulica, nr domu                                                          |  |
| Nr działki                                                              |  |
| Nr telefonu                                                             |  |
| Adres e-mail                                                            |  |
| Lokalizacja inwestycji <i>(jeżeli jest inna niż adres zamieszkania)</i> |  |
| Miejscowość, kod pocztowy                                               |  |
| Ulica, nr domu                                                          |  |
| Nr działki                                                              |  |

|                                                                                                     |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>II. Dane dot. budynku i montażu instalacji OZE</b>                                               |                                                                   |
| Czy pod wskazaną lokalizacją inwestycji jest prowadzona lub zarejestrowana działalność gospodarcza? | a) Tak<br>b) Nie                                                  |
| Rodzaj instalacji OZE<br>(możliwość wielokrotnego wyboru)                                           | a) Fotowoltaika<br>b) Kolektory słoneczne<br>c) Kocioł na biomasę |
| Zużycie energii elektrycznej za rok 2016                                                            | ..... kWh                                                         |
| Powierzchnia użytkowa budynku                                                                       | ..... m <sup>2</sup>                                              |
| Liczba osób stale zamieszkująca budynek (nie mylić z zameldowanymi)                                 | .....                                                             |
| Roczne zużycie wody (orientacyjne)                                                                  | ..... m <sup>3</sup>                                              |
| Instalacja w budynku                                                                                | a) Jednofazowa      b) Trójfazowa (siła)                          |

|                                              |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III. Dane dot. montażu instalacji OZE</b> |                                                                                                                                                                                                                    |
| a) Instalacja fotowoltaiczna                 |                                                                                                                                                                                                                    |
| Proponowane miejsce montażu paneli PV        | Dach budynku mieszkalnego, elewacja, grunt, garaż przylegający do budynku mieszkalnego, garaż wolnostojący, budynek gospodarczy wolnostojący, budynek gospodarczy przylegający do budynku mieszkalnego, inne ..... |



|                                                    |                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| b) Instalacja solarna                              |                                                                                                                                                                                                                   |
| Proponowane miejsce montażu kolektorów słonecznych | Dach budynku mieszkalnego, elewacja, grunt, garaż przylegający do budynku mieszkalnego, garaż wolnostojący, budynek gospodarczy wolnostojący, budynek gospodarczy przylegający o budynku mieszkalnego, inne ..... |
| c) Instalacja kotła na biomasę                     |                                                                                                                                                                                                                   |
| Planowane miejsce na kocioł                        | .....                                                                                                                                                                                                             |
| Czy budynek ma obliczone zapotrzebowanie w ciepło? | a) Tak,                      b) Nie                                                                                                                                                                               |

.....  
*Data*

.....  
*Podpis*

Oświadczenie: Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182, z późn. zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ankiecie przez firmę Semper Power Sp. Z o.o. na potrzeby realizacji projektu.



Krotoszyn, dnia .....

## Oświadczenie

**dotyczące zasiedlenia budynku w fazie budowy  
z terminem oddania do użytkowania nie później niż  
do dnia 30.06.2018 r.**

Dane Wnioskodawcy/-ów:

Imię i nazwisko .....

Adres zamieszkania .....

Nr tel. ....

W związku ze złożeniem Deklaracji uczestnictwa w projekcie pn. „**Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn**” przygotowywanej przez Miasto i Gminę Krotoszyn planowanego do realizacji Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 3.1.1. Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii - konkurs, niniejszym oświadczam, że nowo budowany budynek zlokalizowany pod adresem:

.....  
(nr działki: .....; miejscowość/osiedle/dzielnica: .....),  
którego jestem właścicielem\*/współwłaścicielem\*/do którego posiadam prawo do dysponowania nieruchomością\* zostanie oddany do użytku w terminie nie później niż do dnia 30.06.2018 roku.

.....  
Podpis/-y



Krotoszyn, dnia .....

## Oświadczenie

**dotyczące wymiany pokrycia dachowego (eternitu)  
nie później niż do dnia 30.06.2018 r.**

Dane Wnioskodawcy/-ów:

Imię i nazwisko .....

Adres zamieszkania .....

Nr tel. ....

W związku ze złożeniem Deklaracji uczestnictwa w projekcie pn. **„Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn”** przygotowywanej przez Miasto i Gminę Krotoszyn planowanego do realizacji w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 3.1.1. Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii - konkurs, niniejszym oświadczam, że pokrycie dachowe budynku (aktualnie – eternit) zlokalizowanego pod adresem: .....

(nr działki: .....; miejscowość/osiedle/dzielnica: .....), którego jestem właścicielem\*/współwłaścicielem\*/do którego posiadam prawo do dysponowania nieruchomością\* zostanie wymienione w terminie nie później niż do dnia 30.06.2018 roku.

Oświadczam, że pokrycie dachowe zostanie wymienione na mój koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

.....  
Podpis/-y

\* Niepotrzebne skreślić



**PROJEKT**

**UMOWA UŻYCZENIA**

**zawarta w dniu ..... w Krotoszynie, pomiędzy:**

**Miastem i Gminą Krotoszyn, ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn,  
NIP 621-16-93-428, reprezentowanym przez Pana Franciszka Marszałka –  
Burmistrza Krotoszyna**

**- zwanym w dalszej treści umowy „Biorącym w użyczenie”**

**a**

1. Panem/Panią<sup>1</sup> ..... zamieszkałym/ą .....  
(imię i nazwisko) (miejscowość, kod, ulica, nr domu)

.....  
legitymującym/ą się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL .....

2. Panem/Panią<sup>2</sup> ..... zamieszkałym/ą .....  
(imię i nazwisko) (miejscowość, kod, ulica, nr domu)

.....  
legitymującym/ą się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL .....

3. Panem/Panią<sup>2</sup> ..... zamieszkałym/ą .....  
(imię i nazwisko) (miejscowość, kod, ulica, nr domu)

.....  
legitymującym/ą się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL .....

4. Panem/Panią<sup>2</sup> ..... zamieszkałym/ą .....  
(imię i nazwisko) (miejscowość, kod, ulica, nr domu)

.....  
legitymującym/ą się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL .....

**- zwanym/zwaną/zwanymi w dalszej treści umowy „Użyczącym”,**

**o następującej treści:**

<sup>1</sup> Należy podać dane wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością

## § 1

### Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest użyczenie nieruchomości i określenie warunków użyczenia nieruchomości dla potrzeb realizacji projektu pn. **„Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości powietrza na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn”** planowanego do realizacji przez Miasto i Gminę Krotoszyn w oparciu o środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia, Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałania 3.1.1 Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii - konkurs.

## § 2

### Przedmiot użyczenia

1. „Użyczający” oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym/współużytkownikiem wieczystym/posiada inny tytuł prawny<sup>2</sup> do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym ..... , obręb ..... znajdującą się w miejscowości ..... przy ulicy ..... zabudowaną budynkiem mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym ....., dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą nr ..... Powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością wynika z następujących dokumentów<sup>3</sup> :  
.....  
.....
2. „Użyczający” oświadcza, że nieruchomość, o której mowa w ust. 1 posiada warunki techniczne umożliwiające montaż instalacji w ramach projektu określonego w § 1, tj.:
  - 1) wyposażona jest w wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody;
  - 2) posiada dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną;
  - 3) posiada wolną powierzchnię wewnątrz budynku umożliwiającą montaż urządzeń niezbędnych do prawidłowego działania instalacji, o której mowa w ust. 4, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku, gdy nie są spełnione warunki określone w ust. 2 „Użyczający” zobowiązuje się, do spełnienia tych warunków przed planowanym terminem montażu instalacji w ramach projektu określonego w § 1, tj. najpóźniej do dnia 30.06.2018 r.
4. „Użyczający” użycza i oddaje „Biorącemu w użyczenie” do bezpłatnego używania część nieruchomości, o której mowa w ust. 1, część dachu lub elewacji budynku mieszkalnego/budynku gospodarczego/garażu/gruntu<sup>4</sup> oraz część wewnętrzną budynku mieszkalnego, o powierzchni niezbędnej do zainstalowania instalacji **kolektorów słonecznych / instalacji fotowoltaicznej / kotła na biomase**<sup>6</sup> i jej prawidłowego funkcjonowania, z przeznaczeniem na realizację projektu określonego w § 1.
5. „Użyczający” ponadto wyraża zgodę na udostępnienie „Biorącemu w użyczenie” lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z przygotowaniem i realizacją projektu

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>3</sup> Należy wskazać dokument – w przypadku własności/współwłasności albo użytkowania/współużytkowania wieczystego nr księgi wieczystej, w przypadku innego tytułu prawnego – np. umowa użyczenia, najmu, dzierżawy.

<sup>4</sup> Stosownych skreślić dokonuje Urząd Miejski w Krotoszynie po weryfikacji technicznej zgłoszenia i ostatecznym doborze instalacji.

- określonego w § 1. Przez cały okres trwania umowy, „Użyczający” zapewni „Biorącemu w użyczenie” lub osobom przez niego wskazanym dostęp do zainstalowanych urządzeń.
6. Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi po podpisaniu umowy pomiędzy „Biorącym w użyczenie” a Wykonawcą instalacji, wyłonionym zgodnie z obowiązującym prawem.
  7. Stan określający przedmiot użyczenia, zostanie opisany protokołem przekazania (wraz z dokumentacją fotograficzną), spisany pomiędzy „Użyczającym” a „Biorącym w użyczenie” i Wykonawcą instalacji, o której mowa w ust. 4, przed jej montażem.
  8. „Biorący w użyczenie” nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe w związku lub w wyniku montażu instalacji, o której mowa w ust. 4 albo jej eksploatacji.
  9. „Biorący w użyczenie” nie ponosi kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją przedmiotu użyczenia.

### **§ 3**

#### **Cel użyczenia**

„Biorący w użyczenie” zapewnia, że:

- 1) będzie używał użyczoną rzecz zgodnie z umową oraz z właściwościami i z jej przeznaczeniem;
- 2) bez zgody „Użyczającego” nie odda użyczonej rzeczy do używania osobie trzeciej.

### **§ 4**

#### **Okres użyczenia**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia ..... r.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji projektu określonego w § 1 również okres użyczenia wskazany w ust. 1 ulega automatycznej zmianie (skróceniu/przedłużeniu) bez konieczności zawierania aneksu do niniejszej umowy. Okres obowiązywania umowy musi być równy wymaganemu okresowi tzw. trwałości projektu określonego w § 1, rozumianemu jako okres 5 lat od dnia otrzymania płatności końcowej w ramach ww. projektu. O zmianie okresu obowiązywania umowy Miasto i Gmina Krotoszyn zawiadamia „Użyczającego” na piśmie.

### **§ 5**

#### **Warunki rozwiązania umowy**

1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) rozwiązania umowy Uczestnictwa w projekcie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją instalacji, o której mowa w § 2 ust. 4, zawartej pomiędzy „Użyczającym” a „Biorącym w użyczenie”;
  - 2) nie wydania przedmiotu użyczenia „Biorącemu w użyczenie” i Wykonawcy instalacji, o której mowa w § 2 ust. 4, w terminie o którym mowa w § 2 ust. 6;
  - 3) niespełnienia któregośkolwiek ze zobowiązań określonych w § 2 ust. 3 i 4.
2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie „Użyczającego”, dokona on zwrotu dofinansowania pozyskanego w ramach projektu dla instalacji zrealizowanej na przedmiocie użyczenia wg zasad określonych w Umowie Uczestnictwa w projekcie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych

i finansowych związanych z montażem i eksploatacją instalacji wymienionej w § 2 ust. 4, zawartej pomiędzy „Użyczającym” a „Biorącym w użyczenie”.

3. W przypadku zbycia nieruchomości, o której mowa w § 2 ust. 1 przez „Użyczającego”, dokona on zwrotu dofinansowania pozyskanego w ramach projektu dla instalacji zrealizowanej na przedmiocie użyczenia wg zasad określonych w umowie Uczestnictwa w projekcie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją instalacji wymienionej w § 2 ust. 4, zawartej pomiędzy „Użyczającym” a „Biorącym w użyczenie”, chyba że nabywca lub następca prawny wstąpi w prawa i obowiązki „Użyczającego”.

## **§ 6**

### **Zwrot przedmiotu użyczenia**

1. Po zakończeniu okresu użyczenia, „Biorący w użyczenie” obowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w stanie niepogorszonym bez dodatkowego wezwania ze strony „Użyczającego”, co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, jednakże „Biorący w użyczenie” nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem używania przez „Użyczającego” lub czynników niezależnych od „Biorącego w użyczenie”.
2. Wraz ze zwrotem przedmiotu użyczenia „Biorący w użyczenie” dokona przekazania „Użyczającemu” zamontowanej instalacji wymienionej w § 2 ust.4. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.

## **§ 7**

### **Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. „Użyczający” wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji projektu określonego w § 1 zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami w publikacjach promocyjnych.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla „Biorącego w użyczenie” i jeden dla „Użyczającego”.

.....  
Biorący w użyczenie

.....  
Użyczający

.....  
Użyczający

.....  
Użyczający

.....  
Użyczający