

Zarządzenie nr 1707/2018
Burmistrza Krotoszyna
z dnia 07 maja 2018 roku.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Krotoszynie przy ul. Słodowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zmianami) i art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz. 121 ze zmianami) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje;

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Krotoszynie wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 6 tygodni.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Krotoszyna.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek

PRZYGOTOWAŁA : D. PATAJCZAK

p.o. Z-cy Naczelnika
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

mgr Marlena Zielezińska

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Krotoszynie przy ul. Słodowej.

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz. 121 ze zmianami) informuje, że przeznaczają do sprzedaży:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

1. Udział w nieruchomości stanowiącej działkę nr 961/15 ark. mapy 15, obręb: miasto Krotoszyn, o pow. 127 m² zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00027325/3
2. Udział w nieruchomości stanowiącej działkę nr 959/1 ark. mapy 15, obręb: miasto Krotoszyn, o pow. 85 m² zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00002463/1

II. Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość wymieniona w pkt. I zlokalizowana jest w Krotoszynie przy ul. Słodowej na działkach 961/15 i 959/1, stanowi pomieszczenie przynależne - garaż wraz z współudziałem w nieruchomości wspólnej.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie określa się.

V. Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej w złotych:

1. Pomieszczenie przynależne do lokalu zapisanego w księdze wieczystej KZ1R/00019689/3 – garaż o powierzchni użytkowej 21 m² – **11 515,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy pięćset piętnaście zł 00/100)
2. Udział wynoszący 10882/44809 w działce nr 961/15 ark. mapy 15, o pow. 127 m² – **1 856,00 zł** (słownie: tysiąc osiemset pięćdziesiąt sześć zł 00/100)
3. Udział wynoszący 10882/44809 w działce nr 959/1 ark. mapy 15, o pow. 85 m² – **1 242,00 zł** (słownie: tysiąc dwieście czterdzieści dwa zł 00/100)

Nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT (podstawa prawna: art: 43 ust.1 pkt 10a ustawy o VAT).

VI. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Tryb bezprzetargowy.

VII. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami; w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia.

BURMISTRZ
mgr Franciszek Marszałek