

Urząd Miejski w Krotoszynie
ul. Kołłątaja 7
63-700 Krotoszyn
woj. wielkopolskie
tel. 62-725-42-01
0526541
IR.271.27.2018

Krotoszyn, 2018-07-26

Wykonawcy

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości powyżej progów określonych w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 PZP w trybie przetargu nieograniczonego pn. :

„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn”

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania, które zostały złożone do SIWZ w w/w przetargu :

Pytania dotyczą dokumentu opis przedmiotu zamówienia (OPZ) dalej zwany wytyczne dla wykonawców .

1. w punkcie E wytycznych dla wykonawców , zamawiający informuję iż do projektu zakwalifikowano budynki których stan techniczny pod względem konstrukcyjnym oraz poszycie dachu spełnia wymagania pod kątem montażu dachu . Pytanie brzmi kto i na jakiej podstawie oraz jakie dokumenty posiada zamawiający obrazujący oraz stwierdzający fakt iż dany dach spełnia stan techniczny pod względem konstrukcyjnym do montażu paneli .

Odp. Na każdej lokalizacji została wykonana wizja lokalna. Dopuszczenie budynku mieszkalnego pod względem konstrukcji oraz poszycia dachu, odbyło się na podstawie deklaracji mieszkańca oraz oceny wizualnej audytora.

2. w punkcie I.1 wytycznych dla wykonawców , zamawiający informuję iż podstawą do opracowania były między innymi wizję lokalne w każdym obiekcie . Pytanie czy zamawiający zweryfikował iż na każdym zakwalifikowanym dachu jest odpowiednia ilość miejsca na montaż poszczególnych ilości paneli fotowoltaicznych .

Odp. Zamawiający zlecił wykonanie wizji lokalnej wyspecjalizowanej firmie. Na podstawie wizji zostały "dopuszczone" budynki lub odrzucone z projektu. Firma polegała na swojej wiedzy i doświadczeniu. Z każdej wizji lokalnej został sporządzony opracowanie techniczne. Opracowanie techniczne wykonawca będzie traktował jako wytyczne.

3. w punkcie I.2.1 wytycznych dla wykonawców , zamawiający informuję iż projekty należy wykonać zgodnie z wytycznymi dla wykonawców . Pytanie brzmi jakie to wytyczne ?

Odp. Wytyczne zgodne z prawem budowlanym.

4. w punkcie I.2.1 wytycznych dla wykonawców , zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa musi zawierać niezbędne obliczenia techniczne. Pytanie brzmi jakie to są niezbędne obliczenia techniczne

Odp. Tak jak zamawiający opisuje. Niezbędne obliczenia techniczne do prawidłowej pracy instalacji. Dokładny zakres zostanie ustalony z inspektorem nadzoru.

5. w punkcie I.2.2. podpunkt a) prace projektowe wytycznych dla wykonawców, zamawiający mówi o wykonaniu ekspertyz konstrukcji dachu. Pytanie brzmi czy pod pojęciem ekspertyzy zamawiający oczekuje od wykonawcy wykonania opinii technicznej konstrukcji dachu wraz z obliczeniami pod względem wytrzymałości dachu pod względem możliwości montażu modułów fotowoltaicznych wykonanej przez osobę uprawnioną

Odp. Zamawiający będzie wymagał aby wykonawca dostarczył opinię(zgodę) na posadowienie instalacji na dachu, podpisaną przez uprawnionego w tym zakresie konstruktora.

6. w punkcie I.2.2. podpunkt a) prace projektowe wytycznych dla wykonawców, zamawiający mówi iż w przypadku gdy na budynku jest zamontowana instalacja odgromowa (jeśli instalacja koliduje z instalacją PV) wymaga projektów przebudowy i / lub modernizacji instalacji odgromowej. Pytanie brzmi, po wykonaniu wizji lokalnych wszystkich obiektów przez zamawiającego proszę o podanie informacji na ilu obiektach instalacja PV koliduje z instalacją odgromową ?

Odp. Ostateczny układ modułów fotowoltaicznych będzie należał do opracowania przez wykonawcę. Dlatego też tę informację będzie posiadał wykonawca po wykonaniu projektów.

7. w punkcie I.2.2. podpunkt a) prace projektowe wytycznych dla wykonawców, wykonawca ma sporządzić projekt budowlany jeśli będzie wymagany po ekspertyzach. Pytanie brzmi w jakim celu ma być wykonywany projekt skoro zamawiający posiada rezerwowe lokalizacje w przypadku braku możliwości montażu paneli fotowoltaicznych i dopuszcza zmianę adresu montażu .

Odp. Wykonawca wykona projekt budowlany jeżeli prawo będzie tego wymagało. Aby zamawiający zamienił ostatecznego mieszkańca na innego muszą być wyczerpane wszystkie możliwości montażu.


8. w punkcie I.2.2. podpunkt b) roboty montażowe i instalatorskie , wytycznych dla wykonawców, mowa o wykonaniu zabezpieczeń pod konstrukcję, dla przewodów i zabezpieczenie ich . Pytanie brzmi jakie zabezpieczenie miał zamawiający na myśli ?

Odp. Zabezpieczenie przed jakimkolwiek przeciekiem. Zabezpieczenie przed jakimkolwiek uszkodzeniom poszycia dachowego. Dokładny zakres określi inspektor nadzoru.

9. wymagania w zakresie instalacji odgromowej i przeciwprzepięciowej, wytycznych dla wykonawców. Zamawiający stwierdza iż jeśli w budynku jest zamontowana instalacja odgromowa nie można zachować minimalnych odległości separacyjnych pomiędzy konstrukcją a instalacją odgromową należy zastosować ochronę przepięciową strony DC i AC typ I + II. Pytanie brzmi co zamawiający rozumie przez pojęcie minimalne i jakie to są odległości ?

Odp. Zamawiający powołuje się na tzw. dobre praktyki budowlane, fotowoltaiczne - zgodnie z normą : PN-EN 62305-3:2011. Dokładne odległości określi inspektor nadzoru.

Proszę o uwzględnienie powyższych informacji w przygotowywanej ofercie przetargowej. Terminy składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Z upoważnienia Burmistrza
I ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Ryszard Czuszek