

ZARZĄDZENIE NR 1362/2022
BURMISTRZA KROTOSZYNA

z dnia 7 marca 2022 r.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych na terenie Krotoszyzna, Biadek, Brzozy, Jasnego Pola, Orpiszewa, Smoszewa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Miasta i Gminy Krotoszyn, położone na terenie Krotoszyzna, Biadek, Brzozy, Jasnego Pola, Orpiszewa, Smoszewa Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego w Krotoszynie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

mgr Franciszek Marszałek

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie Krotoszyna, Biadek, Brzozy, Jasnego Pola, Orpiszewa, Smoszewa

Burmistrz Krotoszyna zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.) informuje, że przeznaczają do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

1. część działki nr 1586/1 o powierzchni 0,8823 ha, obręb Krotoszyn, Rynek, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00025767/9,
2. część działki nr 6313/8 o powierzchni 1,2988 ha, obręb Krotoszyn, przy ul Targowej, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00000315/5,
3. działka nr 27/2 o powierzchni 0,9900 ha, obręb Jasne Pole, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00022770/2,
4. część działki nr 117/4 o powierzchni 1,2388 ha, obręb Brzoza, arkusz mapy nr 1, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00029186/0,
5. część działki nr 248/3 o powierzchni 1,8193 ha, obręb Biadki, arkusz mapy nr 2, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00028644/2,
6. część działki nr 52/1 o powierzchni 1,2940 ha, położonej w Smoszewie, obręb Biadki, arkusz mapy nr 12, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00024331/7,
7. działka nr 53/2 o powierzchni 1,4448 ha, obręb Orpiszew, arkusz mapy nr 1, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00011961/8,
8. działka 58/2 o powierzchni 1,0500 ha, obręb Jasne Pole, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00025624/5,
9. część działki nr 5870/2 o powierzchni 0,0198 ha, położonej w Krotoszynie, arkusz mapy 66, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00019904/7
10. część działki nr 1565 o powierzchni 0,0318 ha, położonej w Krotoszynie, arkusz mapy 66, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00007046/7
11. część działki nr 1066/9 o powierzchni 0,0006 ha, położonej w Krotoszynie, arkusz mapy 27, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00022607/9

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

1. tereny pod usługi gastronomiczne
2. tereny pod pojemniki na odpady
- 3 - 8 nieruchomości przeznaczone pod uprawy rolne
- 9 - 11 teren pod ogródek przydomowy

III. Czas trwania dzierżawy:

- 1 - 11 nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat

IV. Wysokość czynszu:

Czynsz dzierżawny za ww nieruchomości ustala się na podstawie Zarządzenia Nr 1509/2013 Burmistrza Krotoszyna z dnia 5 listopada 2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Krotoszyn

V. Termin zapłaty czynszu:

1. czynsz miesięczny płatny do 15 każdego miesiąca

2 - 11 czynsz roczny płatny do 31 marca

VI. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

1 - 7 tryb bezprzetargowy

8 - tryb przetargowy

9 - 11 tryb bezprzetargowy