

**ZARZĄDZENIE NR 1966/2023
BURMISTRZA KROTOSZYNA**

z dnia 14 czerwca 2023 r.

w sprawie określenia nowego wniosku o najem lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), § 5 ust. 4 Uchwały Nr XV/151/2019 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Krotoszyn **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Określa się nowy wzór wniosku o najem lokalu mieszkalnego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Krotoszynie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2023r.

Burmistrz

mgr Franciszek Marszałek

nr sprawy
(wypełnia ZGM)

data wpływu wniosku do ZGM
(wypełnia ZGM))

WNIOSEK O NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO

Składany: (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- jednoosobowo
 wspólnie

1. WNIOSEK DOTYCZY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1) zawarcia umowy najmu:

- lokalu na czas nieoznaczony
 lokalu socjalnego – pierwsza umowa
 lokalu socjalnego – kolejna umowa

2. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY

Imię/imiona	Nazwisko	Pesel

Data urodzenia	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r	
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

Stan cywilny	Telefon kontaktowy
--------------	--------------------

3. ADRES ZAMIESZKANIA WNIOSKODAWCY

Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
-------------	--------------	-------

Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
-------	------------	-----------

4. ADRES ZAMELDOWANIA WNIOSKODAWCY (wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)

Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
-------------	--------------	-------

Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
-------	------------	-----------

**5. DANE DOTYCZĄCE MAŁŻONKA/ KONKUBINY/ KONKUBENTA WNIOSKODAWCY/
WSPÓLWNIOSKODAWCY^{1 i 2}**

Imię/ imiona		Nazwisko				Pesel													
Data urodzenia		d	d	-	m	m	-	r	r	r	r	Miejsce urodzenia							
Stan cywilny konkubiny / konkubenta						Telefon kontaktowy													

**6. ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA/ KONKUBINY/ KONKUBENTA WNIOSKODAWCY/
WSPÓLWNIOSKODAWCY¹**

Miejscowość		Kod pocztowy				Gmina									
Ulica		Nr budynku				Nr lokalu									

**7. ADRES ZAMELDOWANIA MAŁŻONKA/ KONKUBINY/ KONKUBENTA WNIOSKODAWCY/
WSPÓLWNIOSKODAWCY¹**
(wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)

Miejscowość		Kod pocztowy				Gmina									
Ulica		Nr budynku				Nr lokalu									

**8. INFORMACJE DOTYCZĄCE OSÓB WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O MIESZKANIE
WRAZ Z WNIOSKODAWCĄ**

LP.	IMIĘ	NAZWISKO	DATA URODZENIA	POKREWIEŃSTWO/ POWINOWACTWO DO WNIOSKODAWCY	ADRES ZAMELDOWANIA

**9. OŚWIADCZENIE O ŹRÓDŁACH I WYSOKOŚCI DOCHODÓW WNIOSKODAWCY/
WNIOSKODAWCÓW¹ ORAZ CZŁONKÓW JEGO/ICH¹ GOSPODARSTWA DOMOWEGO**

Źródła	Wnioskodawca	Współ- wnioskodawca	Członkowie gospodarstwa domowego wnioskodawcy/wnioskodawców ^{1 i 3}			
			Imię/imiona nazwisko	Imię /imiona nazwisko	Imię/imiona nazwisko	Imię/imiona nazwisko
		
Wysokość uzyskiwanych dochodów²						
umowa o pracę						
umowa zlecenie						
umowa o dzieło						
działalność gospodarcza						
emerytura						
renta						
alimenty						
zasiłek stały z pomocy społ.						
zasiłek dla bezrobotnych						
zasiłek rodzinny						
stypendium						
inne (wymienić jakie)						
brak dochodów						

¹ niepotrzebne skreślić

² należy wpisać wysokość dochodów w odpowiedniej rubryce dla wnioskodawcy, współwnioskodawcy i dla każdego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy/wnioskodawców

wypełnia administrator, zarządca budynku lub właściciel nieruchomości

**INFORMACJE DOTYCZĄCE LOKALU ZAJMOWANEGO PRZEZ WNIOSKODAWCĘ/
WNIOSKODAWCÓW¹**

IMIĘ/IMIONA I NAZWISKO/NAZWISKA WNIOSKODAWCY/WNIOSKODAWCÓW¹		
Adres lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca/zamieszkują wnioskodawcy¹:		
Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Dane dot. właściciela lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca/zamieszkują wnioskodawcy¹ :		
Imię/imiona, nazwisko lub nazwa	Stopień pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do wnioskodawcy/wnioskodawców ¹	
Nr Księgi Wieczystej prowadzonej dla lokalu/ nieruchomości		
Tytuł prawny wnioskodawcy/wnioskodawców¹ do lokalu: (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> najem		
<input type="checkbox"/> podnajem		
<input type="checkbox"/> spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu		
<input type="checkbox"/> spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu		
<input type="checkbox"/> własność		
<input type="checkbox"/> współwłasność		
<input type="checkbox"/> użyczenie		
<input type="checkbox"/> służebność		
<input type="checkbox"/> inny (jaki ?)		
<input type="checkbox"/> brak tytułu prawnego do lokalu		

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi..... m²

Powierzchnia pokoi wynosi:

Pokój nr 1..... m²

Pokój nr 2..... m²

Pokój nr 3..... m²

Pokój nr 4..... m²

Pokój nr 5..... m²

Łączna powierzchnia **pokoi** wynosi.....m²

.....
data i podpis

wypełnia wnioskodawca / wnioskodawcy

Osoby zamieszkujące w lokalu (wymienić wszystkie osoby mieszkające w lokalu oprócz wnioskodawcy/wnioskodawców¹)

Lp.	Imię/imiona i nazwisko	Stopień pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do wnioskodawcy/wnioskodawców
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

¹ niepotrzebne skreślić

.....
Podpis wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres, telefon)

Urodzony(-na).....

Oświadczam, że na stan majątkowy członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości

-mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny :

.....
.....
.....

-dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny

.....
.....
.....

-gospodarstwo rolne- rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych, tytuł prawny:

.....
.....
.....

- inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego :

- pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

-maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

- inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....

- papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

IV. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym :

Oświadczenie złożono także w imieniu małoletnich dzieci:

.....
.....
.....
.....
.....

Jestem świadoma (-my) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

Załącznik nr 3
do wniosku o najem lokalu mieszkalnego

....., dnia.....

.....
Pieczęta firmowa
Wystawiającego zaświadczenie

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pan/Pani.....

Jest zatrudniona od do w wymiarze czasu pracy

Uzyskał/a łącznie w okresie od do (3 miesiące poprzedzające datę założenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego niezależnie jakiego okresu dotyczyła wypłata).

Miesiąc	Przychód podlegający opodatkowaniu	Koszty uzyskania przychodu	Należny podatek dochodowy od osób fizycznych	Składki na ubezpieczenie społeczne niezaliczane do kosztów uzyskania	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	Odliczona kwota alimentów świadczonych na rzecz innych osób	DOCHÓD
	1	2	3	4	5	6	1-(2+3+4+5+6)
ŁĄCZNIE							

Ponadto pracownik pobrał/ nie pobrał wszelkie inne środki finansowe wypłacone w podanym okresie w wysokości :
..... (np. jednorazowe odprawy, nagrody pieniężne, świadczenia z zakładowego Funduszu Socjalnego, zapomogi, ekwiwalent za pranie itp.)

.....
Podpis osoby upoważnionej

Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych stanowiącego, że dochód po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób, oznacza : przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art3 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenie społeczne niezaliczane do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne.

OŚWIADCZENIE O NIEPOSIADANIU TYTUŁU PRAWNEGO DO INNEGO LOKALU

Ja
(imię i nazwisko)

Zamieszkały (-ła)

.....

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.

Powyższe oświadczenie nie jest zgodne ze stanem faktycznym , gdyż:

.....
.....
.....
.....

Oświadczam , że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(data)

.....
(podpis)

Załącznik nr 5
do wniosku o najem lokalu mieszkalnego

W celu wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Krotoszynie oraz ich umieszczenie na listach rodzin uprawnionych do zawarcia umów najmu na lokale mieszkalne oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, należy skreślić niepotrzebną (oznakowaną szarym kolorem) część oświadczenia.

OŚWIADCZENIE

Wyrażam zgodę / nie wyrażam¹ zgody na przetwarzanie moich danych osobowych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Rawicka 41 63-700 Krotoszyn w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Miasta i Gmin Krotoszyn.

Wyrażam zgodę/ nie wyrażam¹ zgody na publikowanie dotyczących mnie danych osobowych tj. imię, nazwisko, miejsce zamieszkania, ilość osób i rok złożenia wniosku na listach rodzin uprawnionych do zawarcia umów najmu na lokale mieszkalne oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przyjmuję do wiadomości, że dotyczące mnie dane osobowe zawarte w dobrowolnie złożonym przeze mnie wniosku będą przetwarzane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. Zm.).

Przyjmuję również do wiadomości, iż w przypadku konieczności wykorzystania na moją korzyść zaświadczeń wydanych przez odpowiednie organy lub instytucje, nie dotyczących mojej osoby, zobowiązany (a) jestem do dostarczenia wraz z zaświadczeniem pisemnej zgody osoby, której dotyczy przedmiotowe zaświadczenie, na przetwarzanie danych dotyczących tej osoby.

Oświadczam jednocześnie, iż przyjmuję do wiadomości, że

- 1) Administratorem tak zebranych danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Rawicka 41 63-700 Krotoszyn,
- 2) Moje dane będą przetwarzane w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Krotoszyn,
- 3) Moje dane mogą być udostępnione innym podmiotom tj. jednostkom budżetowym Gminy (m.in. Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej, Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie), jednostkom administracji rządowej i samorządowej*, sądom i organom ścigania (policja, prokuratura), podmiotom zarządzającym mieszkaniowym zasobem (m.in. spółdzielniom mieszkaniowym, deweloperom) w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Krotoszyn,
- 4) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej,
- 5) Mam prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania wraz z prawem do kontroli przetwarzania danych zawartych w zbiorze zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. Zm.).

*należy rozumieć jednostki na terenie kraju- urzędy wojewódzkie oraz urzędy marszałkowskie, starostwa powiatowe, urzędy gminy

.....
(imię i nazwisko, nr PESEL)

.....
(data i podpis)

OŚWIADCZENIE
o wyrażenie zgody na przetwarzanie wizji w miejscu pobytu

Ja niżej podpisany

(imię i nazwisko nr PESEL)

zam.

(adres)

W związku ze złożeniem wniosku o najem lokalu mieszkaniowego z zasobu Miasta i Gminy Krotoszyn oświadczam, iż wyrażam zgodę na przeprowadzenie wizji w miejscu mojego pobytu zgodnie z uchwałą Nr XV/151/2019 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 5 grudnia 2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Krotoszyn.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(data i podpis)