

**UCHWAŁA NR LXIV/600/2024
RADY MIEJSKIEJ W KROTOSZYNIE**

z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Krotoszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1, 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Krotoszyn.

§ 2. Plan ogólny obejmuje cały obszar Miasta i Gminy Krotoszyn w jego granicach administracyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krotoszyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Anna Sikora

UZASADNIENIE

Celem przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Krotoszyn, obejmującego obszar miasta i gminy w granicach administracyjnych, jest ustalenie struktury funkcjonalno – przestrzennej dla poszczególnych terenów. Zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), zmienioną ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r., poz. 1688) w planie ogólnym zostaną określone strefy planistyczne, gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie miasta i gminy.

Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Burmistrz

mgr Franciszek Marszałek