

ZARZĄDZENIE NR 110/2024
BURMISTRZA KROTOSZYNA

z dnia 23 września 2024 r.

w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 198i ust. 1 i art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) w związku z Uchwałą Nr LXII/565/2023 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Krotoszyina do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych zarządzam, co następuje:

§ 1. Określam warunki sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami 260/28 i 260/31 (obręb Osusz), dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00029876/4, stanowiącą własność Miasta i Gminy Krotoszyn na rzecz użytkownika wieczystego Krot Invest KR Inżynieria Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Spółka komandytowo - akcyjna z siedzibą w Krotoszynie, która w terminie do 31 sierpnia 2024 r. wystąpiła z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tej nieruchomości na jej rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

§ 2. Cenę nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, ustala się w wysokości wartości nieruchomości gruntowej, określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3. Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości przez użytkownika wieczystego zostaną ustalone w protokole rokowań, sporządzonym przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

Natalia Robakowska