

ZARZĄDZENIE NR 133/2024
BURMISTRZA KROTOSZYNA

z dnia 10 października 2024 r.

w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 198i ust. 1 i art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) w związku z Uchwałą Nr LXII/565/2023 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Krotoszyina do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych zarządzam, co następuje:

§ 1. Określam warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych:

- 1) działka oznaczona numerem 1537/6 (obręb Krotoszyn), dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00032212/6, stanowiąca własność Miasta i Gminy Krotoszyn na rzecz użytkownika wieczystego, który w terminie do 31 sierpnia 2024 r. wystąpił z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145);
- 2) działka oznaczona numerem 2781/1 (obręb Krotoszyn), dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi księgę wieczystą KZ1R/00016497/9, stanowiąca własność Miasta i Gminy Krotoszyn na rzecz użytkownika wieczystego, który w terminie do 31 sierpnia 2024 r. wystąpił z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

§ 2. Ceny nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1, ustala się w wysokości wartości nieruchomości gruntowych, określonych na dzień zawarcia umów sprzedaży.

§ 3. Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości przez użytkownika wieczystego zostaną ustalone w protokołach rokowań, sporządzonych przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

Natalia Robakowska