

1. Numer Identyfikatora podatkowego (NIP) składającego informację *

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr III/36/2018
Rady Miejskiej w Krotoszynie
z dnia 27 grudnia 2018 r.

IN - 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

2. Rok

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku
Miejsce składania:	Organ podatkowy – Burmistrz Krotoszyna właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Krotoszyna
Adres: 63-700 Krotoszyn, ul. Kollątaja 7

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)

<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. inne formy posiadania (np. dzierżawca)	

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL** / PKD

10. Nr telefonu

11. Adres e-mail

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

<input type="checkbox"/> 1. złożenie informacji po raz pierwszy	<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji obowiązuje od
---	---

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²
2. pod wodami powierzchniowym stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	23. ha
3. pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	24. m ²

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	25. m ²
5. zwolnione na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art.	26. m ²
6. zwolnione na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia Nr §	27. m ²
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. m ² m ² m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	29. m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ² m ² m ²
4. związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. m ² m ² m ²
5. pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	32. m ² m ² m ²
6. budynki zwolnione na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art.	33. m ²
7. budynki zwolnione na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia Nr §	34. m ²
D.3. BUDOWLE (wartość należy zaokrąglić do pełnych złotych)	
1. budowle (wartość, określona na podst.art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	35. zł
D.3.A. BUDOWLE (wartość należy zaokrąglić do pełnych złotych)	
a) budynki zwolnione na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art.	36. zł
b) budynki zwolnione na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia Nr §	37. zł

E. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI WYKAZANYCH W CZĘŚCI D.3 POZ. 35

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość

W razie większej liczby budowli załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru.

F. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓLPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI

(Należy wpisać informacje określone w części B.1 poz. 7-11 i B.2 poz. 12-20)

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(wyjaśnić powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

38. Imię	39. Nazwisko
40. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	41. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

42. Uwagi organu podatkowego	
43. Data	44. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

*** Identyfikator podatkowy (NIP) wpisują osoby prowadzące działalność gospodarczą lub podmioty będące zarejestrowane jako podatnicy podatku od towarów i usług (VAT)**

1. Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 800 ze zm.) - Podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę oraz opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom lub inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych. Zaokrąglenia podstawy opodatkowania i kwot podatków nie stosuje się do opłaty skarbowej oraz opłat, o których mowa w przepisach o podatkach i opłatach lokalnych.
2. Zgodnie z art. 6 ust. 8 a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 roku, poz. 849 ze zm.) - nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na danych rok podatkowy nie przekraczałyby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2188 ze zm.). W takim przypadku decyzję umarzającą postępowanie pozostawia się w aktach sprawy, a organ jest nią związany od chwili wydania. Do zmiany decyzji umarzającej postępowanie przepis art. 254 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 ze zm.) stosuje się odpowiednio.
3. Zgodnie z art. 6 ust. 11 a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 1445 ze zm.) - w przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
4. **Zgodnie z art. 6 ust. 10 obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych**
5. Klasa PKD - należy wpisać klasę rodzaju działalności określoną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 1997 roku w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. 2007, Nr 251, poz. 1885 ze zm.).